

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2019

Bilfinger Euromont a.s.



BILFINGER

Výroční zpráva
Bilfinger Euromont a.s.

2019



BILFINGER

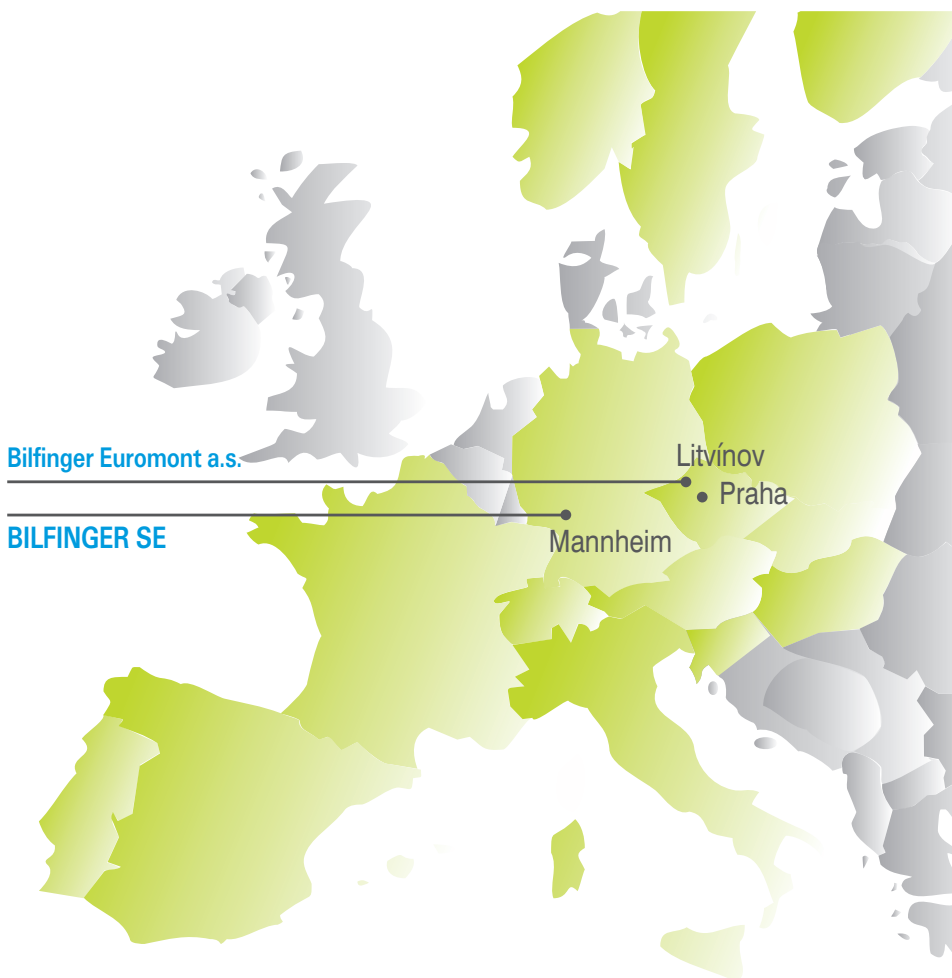
Bilfinger Euromont a.s.

INŽENÝRSKÁ A MONTÁŽNÍ FIRMA

Bilfinger Euromont a.s. je společností, jejímž jediným akcionářem je nadnárodní firma Bilfinger SE.

Bilfinger Euromont a.s. se zaměřuje na realizaci investičních akcí a speciální činnosti v oblasti údržby. Své více než dvacetileté zkušenosti uplatňuje v oborech strojních, stavebních a elektro u svých zákazníků z chemického, sklářského, automobilového průmyslu, energetiky a také civilního sektoru.

Bilfinger Euromont a.s. nabízí svým zákazníkům jistotu, která je garantována ukotvením společnosti ve struktuře silného koncernu, extrémně vysokým pojištěním pro mimořádné škody, finanční stabilitou a samozřejmě certifikovanými systémy v oblasti bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a řízení kvality.



Bilfinger SE je evropská společnost se sídlem v Mannheimu v Německu.

Je předním světovým poskytovatelem průmyslových služeb ve výstavbě a údržbě průmyslových a energetických zařízení. Nabízí služby v rozsahu od poradenství, vývoje, plánování, financování a stavby na klíč – až po údržbu a provoz. Bilfinger patří mezi největší evropské stavební firmy a globálně působí v Evropě, Spojených státech a na Středním Východě.



ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

Vážení akcionáři, spolupracovníci a obchodní přátelé,

rok 2019 byl pro společnost Bilfinger Euromont a.s. náročný. Plán tržeb za rok 2019 jsme téměř splnili, ale se ziskem jsme se dostali hluboce do červených čísel. V téměř 25leté historii bylo naše hospodaření jen dvakrát ve ztrátě, přičemž jednou jen velmi lehce. Důležitý pro nás je však fakt, že nejde o systémové selhávání všech výrobních divizí, ztrátový byl jen jeden velký projekt v oblasti plynárenství. Bohužel jsme byli konfrontováni s praktikami objednatelů, které jsme za celou historii společnosti jinde nezaznamenali. Věřím, že se z tohoto obchodního případu poučili všichni zaměstnanci.

Plán tržeb společnosti na rok 2020 (na úrovni 850 mil. Kč) je postaven realisticky s vědomím, že v našem regionu a průmyslovém odvětví dynamicky roste konkurence. V prvním pololetí roku jsme již zakázkově naplnění a to především plněním projektů u našeho významného klienta UNIPETROL RPA s.r.o. na zakázkách odstávky zařízení celého závodu. V druhé polovině roku 2020 je třeba naplnit „zakázkový košík“ ve výši něco přes 200 mil. Kč do plánu a to je z naší zkušenosti splnitelný cíl.

Přeji našim spolupracovníkům a nám ve vedení společnosti a v neposlední řadě i klientům, abychom naplnili naše společné cíle a ve vysoké kvalitě práce.

Ing. František Šobr
předseda představenstva a generální ředitel
Bilfinger Euromont a.s.

STRUKTURA KONCERNU BILFINGER SE



Celkový obrat v roce 2019: 4,327 mld. € Počet zaměstnanců: 34 120



TECHNOLOGIES

T

**Bilfinger
Euromont a.s.**

Roční obrat: 31,5 mil. €
Počet zaměstnanců: 281



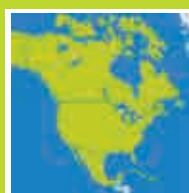
INŽENÝRSTVÍ A ÚDRŽBA
KONTINENTÁLNÍ EVROPA

E&M



INŽENÝRSTVÍ A ÚDRŽBA
SEVEROZÁPADNÍ EVROPA

E&M



INŽENÝRSTVÍ A ÚDRŽBA
SEVERNÍ AMERIKA

E&M



INŽENÝRSTVÍ A ÚDRŽBA
STŘEDNÍ VÝCHOD

E&M



OSTATNÍ OPERACE

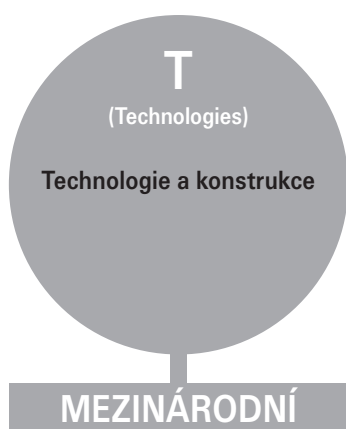
PILÍŘE STRATEGIE

2 OBCHODNÍ SEGMENTY

4 REGIONY

6 ODVĚTVÍ PRŮMYSLU

2 OBCHODNÍ SEGMENTY



4 REGIONY

KONTINENTÁLNÍ EVROPA
SEVEROZÁPADNÍ EVROPA
SEVERNÍ AMERIKA
STŘEDNÍ VÝCHOD

6 ODVĚTVÍ PRŮMYSLU

CHEMIE
& PETROCHEMIE
ROPA A PLYN
ENERGETIKA
FARMACIE
METALURGIE
CEMENT

ROZSAH ČINNOSTÍ



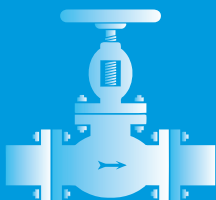
PŘÍPRAVA
A REALIZACE
PROJEKTŮ



STROJNÍ MONTÁŽE



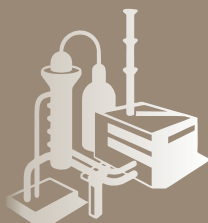
MECHANICKÁ
ÚDRŽBA



ELEKTROÚDRŽBA



TECHNOLOGICKÉ
ODSTÁVKY
VÝROBNÍCH
JEDNOTEK



TECHNOLOGICKÉ
ODSTÁVKY
ENERGETICKÝCH
A ROZVODNÝCH
ZAŘÍZENÍ



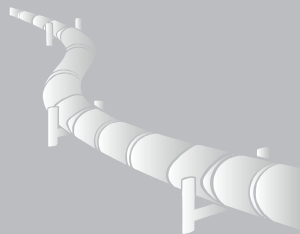
- Montáže (realizace investic)
- Údržba
- Technologické odstávky
- Podpůrné činnosti
- Podpůrné služby



ELEKTROMONTÁŽE



IZOLACE



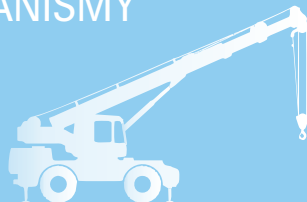
POVRCHOVÉ OCHRANY



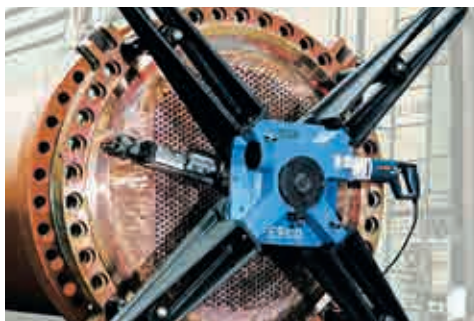
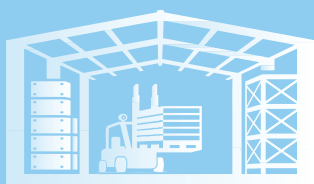
ROTAČNÍ STROJE



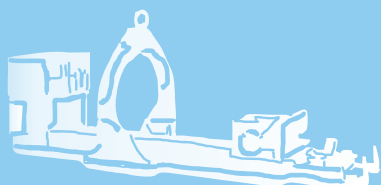
DOPRAVNÍ SLUŽBY A SPECIÁLNÍ MECHANISMY



SKLADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ



SPECIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ



ZÁKLADNÍ EKONOMICKÉ INFORMACE

(tis. Kč)	2016	2017	2018	2019
Obrat Bilfinger Euromont a.s.	1 076 095	807 022	881 699	809 620
Počet zaměstnanců	318	304	305	281

KLÍČOVÍ ZÁKAZNÍCI

CHEMIE

UNIPETROL RPA, s. r. o.
SYNTHOS Kralupy a. s.
Lovochemie, a. s.
Spolana a. s.

ENERGETIKA

ČEZ, a. s.
ČEZ Teplárenská, a. s.
ČEZ Distribuce, a. s.
Dalkia Česká republika, a. s.
Pražská teplárenská a. s.
Severočeská teplárenská, a. s.
United Energy a. s.
ŠKO-ENERGO, s. r. o.
Vršanská uhelná a.s.
Elektrárna Počerady a.s.

SKLÁŘSTVÍ

AGC Flat Glass Czech a. s., člen AGC Group

PLYNÁRENSTVÍ

NET4GAS, s. r. o.

AUTOMOTIVE

Yanfeng Czechia Automotive Interior Systems s. r. o.
Nemak Czech Republic s. r. o.
ŠKODA AUTO a. s.
Kiswire Cord Czech s. r. o.

STAVEBNICTVÍ

Metrostav a. s.
Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným



VEŘEJNÝ SEKTOR

Statutární město Most
Statutární město Teplice
Město Litvínov
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a. s.,
nemocnice Středočeského kraje
Nemocnice Jablonec nad Nisou, p. o.

INŽENÝRSKÉ ORGANIZACE

Pento, spol. s r. o.
Intecha, spol. s r. o.
CB&I s. r. o. (ABB Lummus Global s. r. o.)
ŠKODA PRAHA Invest s. r. o.
TENZA, a. s.
Siemens, s. r. o.
ABB s. r. o.
Kovoprojekta a. s.
CHEMINVEST s. r. o.

OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

1. Údaje o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

Na základě usnesení vlády ČR ze dne 12. března 2020 č. 194 došlo k vyhlášení nouzového stavu na území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu a šíření koronaviru označovaného jako SARS-CoV-2. Ke dni sestavení účetní závěrky nemělo toto opatření na činnost společnosti zásadní vliv, a to zejména s ohledem na provázanost na strategického zákazníka UNIPETROL RPA, s.r.o., který prozatím neomezuje poptávku po službách v oblasti oprav a údržby a nedochází k přerušení realizace již smluvně zajištěných investičních projektů. K omezení činnosti společnosti a poklesu tržeb bude pravděpodobně docházet v případě přetrvávajících nouzových opatření do druhé poloviny roku 2020, resp. při nedostatku personálu v důsledku karanténních opatření, či narušení dodavatelských řetězců. I když tyto skutečnosti není možné prozatím predikovat, ke dni sestavení účetní závěrky vedení společnosti zvážilo aktuální dopady pandemie COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

2. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

Bilfinger Euromont a.s. dodržovala v roce 2019 platné legislativní předpisy týkající se životního prostředí a platnou systémovou dokumentaci EMS společnosti. Byla vedena evidence o nakládání s odpady a informace byly předány do ISPOP. Produkce odpadů byla dále odeslána prostřednictvím Výkazu na ČSÚ. Průběžně jsou nahlašovány údaje o přepravě NO do SEPNO. Do ISPOP byly rovněž odeslány informace ohledně IRZ a byla zpracována a ohlášena povinná souhrnná provozní evidence z hlediska ochrany ovzduší. Kontinuálně jsou sledovány spotřeby elektrické energie, tepla, vody a pohonných hmot. Průběžně jsou dodržovány veškeré kontroly (klimatizace, energetický audit, atd.) vyplývající z legislativy ČR a EU. Průběžně je obměňován vozový park. Na základě posledního energetického auditu byla realizována opatření za účelem úspory energií.

Společnost je významným regionálním zaměstnavatelem v oboru realizace investičních projektů a zajištění průmyslové údržby. Ke konci roku 2019 společnost zaměstnávala 268 zaměstnanců na plný úvazek. Společnost dodržuje veškeré povinnosti plynoucí z pracovněprávních předpisů.

Míra dobrovolné fluktuace za rok 2019 činila 14,96 %.

Společnost byla z hlediska certifikace systémů řízení QMS, EMS a BOZP zařazena pod tzv. Matrix. Certifikát prokazující shodu s normami ČSN EN ISO 9001, 14001 a ČSN OHSAS nahradil dosavadní 3 certifikáty a v platnosti zůstávají certifikáty dle ČSN EN ISO 3834-2 a ČSN EN 1090-1.

V roce 2018 vytvořila společnost stipendijní program, který je určen pro studenty středních odborných škol, středních odborných učilišť a odborných učilišť. Účelem tohoto programu je získání absolventů pro potřeby společnosti.

Zdravotní péči o zaměstnance zajišťují lékaři smluvního zdravotnického zařízení, kteří zároveň zajišťují dohled nad pracovními podmínkami pracovišť a zdravím zaměstnanců.

Společnost zaměstnancům poskytuje benefity ve formě stravenek, 3 dní Sick day, příspěvek na penzijní připojištění, jazykové kurzy.

3. Jiné

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Společnost nevyvíjí aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

V průběhu účetního období nedošlo k nabytí vlastních akcií.

Společnost nezveřejňuje žádné informace podle zvláštních právních předpisů.





CERTIFIKÁTY

Vývoj společnosti provází trvalá snaha o zkvalitnění výsledků činnosti, které by umožnily zařazení společnosti mezi podniky s nejvyšší konkurenční schopností. Jako prostředek k dosažení tohoto cíle byl v minulosti zaveden:

V současné době je systém součástí certifikace v rámci Matrix Bilfinger SE.



Systém řízení kvality

Systém certifikován poprvé v roce 1999 podle normy DIN EN ISO 9002:1994. Systém byl následně pravidelně v pravidelných intervalech recertifikován dle aktuálních norem řízení kvality.

Systém environmentálního managementu

Systém poprvé certifikován v roce 2001 podle normy ČSN EN ISO 14001:1997. Systém byl následně dle aktuálních norem pravidelně recertifikován.



Systém řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Od roku 2002 do roku 2011 byla společnost držitelem Osvědčení dle programu Bezpečný podnik, udělovaného Státním úřadem inspekce práce. V roce 2011 byl ve společnosti v souladu s požadavky ČSN OHSAS 18001:2008 vytvořen, dokumentován a implementován systém řízení BOZP. Systém byl následně dle aktuálních norem pravidelně recertifikován.

System řízení v oblasti svařování podle ČSN EN ISO 3834-2:2006

V roce 2010 byl ve společnosti v souladu s požadavky ČSN EN ISO 3834-2:2006 vytvořen, dokumentován a implementován systém managementu svařování. Tento systém byl následně úspěšně certifikován a recertifikován.

ZERTIFIKAT • CERTIFICATE • CERTIFICADO • CERTIFICAT



CERTIFIKÁT

TUV SÚD Czech – CERTIFIKAČNÍ ORGÁN
provádějící posuzování a certifikaci výrobků

Certifikační orgán výrobků č. 3084, akreditovaný ČIA dle ČSN EN ISO/IEC 17065:2013

osvědčuje, že organizace



Bilfinger Euromont a.s.
Prvního pluku 224/20
CZ - 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ: 63147165

pro následující obory / procesy činnosti:

**výroba, montáž, opravy tlakových zařízení,
kovových průmyslových potrubí a ocelových konstrukcí**

zavedla a používá proces svařování, který odpovídá

ČSN EN ISO 3834-2:2006

Číslo auditorské zprávy: 11.610.046
Platnost certifikátu: 07.05.2020
Číslo certifikátu: 07.986.756, revize č. 2
Certifikační schéma: ČSN EN ISO 3834-2:2006

Podrobnosti a podmínky platnosti jsou uvedeny v příloze tohoto certifikátu, která tvoří jeho nedílnou součást a obsahuje 1 stranu.

V Praze, dne 07.05.2018




 Vedoucí certifikačního orgánu



TUV SÚD Czech s.r.o. • Novotvorská 994 • 142 21 Praha 4 • Czech Republic • certification@tuv-sud.cz 

System řízení výroby podle EN 1090-1:2009

V roce 2012 byl ve společnosti v souladu s požadavky EN 1090-1:2009 vytvořen, dokumentován a implementován systém řízení výroby ocelových konstrukcí. Tento systém byl následně úspěšně certifikován.

ZERTIFIKAT • CERTIFICATE • CERTIFICADO • CERTIFICAT



OSVĚDČENÍ O SHODĚ ŘÍZENÍ VÝROBY

evidenční číslo 1017 – CPR – 05.816.106, revize č. 2

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 z 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se ruší směrnice Rady 89/106/EEHS, se vydává toto osvědčení pro stavební výrobek:

Druh výrobku: **Ocelové stavební díly, dílce, sestavy a konstrukce**

Rozsah SRV: **Výroba ocelových stavebních dílů, dílců sestav a konstrukcí třídy provedení do EXC 2 dle EN 1090-2**

Metoda označení CE: **3a, 3b dle EN 1090-1+A1, tabulka A1**

Uvedeny na trh výrobcem:  **Bilfinger Euromont a.s.**
Prvního pluku 224/20
CZ - 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ: 63147165

Výrobní místo: **Bilfinger Euromont a.s.**
Dolní Jiřetín 7, CZ - 434 01 Most

Toto osvědčení prokazuje, že všechna ustanovení týkající se posuzování a ověřování stálosti vlastností popsaná v příloze ZA normy

EN 1090-1:2009+A1:2011

podle systému 2+ byla uplatněna a že

řízení výroby je ve shodě s příslušnými požadavky.

Začátek platnosti: Počátek platnosti tohoto osvědčení je od 26.07.2012 a osvědčení zůstává v platnosti, dokud se harmonizovaná norma stavební výrobek, postupy posuzování a ověřování stálosti vlastností ani výrobní podmínky v místě výroby výrazně nezmění nebo pokud oznámený subjekt pro osvědčení řízení výroby nepozastaví nebo nezruší platnost tohoto osvědčení.

Tento certifikát je revize č. 2 certifikátu č. 1017 – CPD – 05.816.106, který byl vydán 26.07.2012.

V Praze, dne 19.04.2018




 za Oznámený subjekt 1017
 Pavla Nerandžicová
 vedoucí útvaru certifikací



TUV SÚD Czech s.r.o. • Novotvorská 994 • 142 21 Praha 4 • Czech Republic • certification@tuv-sud.cz



ETICKÝ KODEX

K ZAJIŠTĚNÍ DODRŽOVÁNÍ MORÁLNÍCH A ETICKÝCH ZÁSAD A POSTUPŮ V SOULADU S PRÁVEM SPOLEČNOST ZŘÍDILA COMPLIANCE SYSTEM.

Společnost Bilfinger je přední světový poskytovatel průmyslových služeb. Působení v mezinárodním měřítku s sebou také nese globální zodpovědnost. Základem naší podnikové kultury je poctivost. Jako zaměstnavatel usiluje společnost Bilfinger o porozumění a poctivost v podnikání a v tomto směru informuje a vzdělává své zaměstnance a poskytuje jim potřebnou podporu.

Etický kodex shrnuje základní principy a pravidla, která platí pro všechny zaměstnance i manažery společnosti Bilfinger. Zodpovědný postoj v oblastech našich hodnot, zákazníků, podniku, kolegů, životního prostředí a společnosti vyžadujeme od všech zaměstnanců společnosti.



Nikdy neslevíme
z nároků
na poctivé jednání
a bezpečnost.





Health
Safety
Environment
Quality

BEZPEČNOST PRÁCE, ZDRAVÍ, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A KVALITA

Neseme odpovědnost za zaměstnance, zákazníky, společnost a životní prostředí. Z toho důvodu jsou nejdůležitější témata zdraví, bezpečnosti práce, životního prostředí a kvality. Odpovědná činnost, aktivní zapojení všech zaměstnanců a otevřený dialog jsou základními požadavky na společný úspěch. Řízení HSEQ je zodpovědné za implementaci příslušných zásad a podporuje vnímání odpovědnosti firem vůči zákazníkům, zaměstnancům a společnosti. HSEQ je součástí celopodnikového řízení rizik. Naše systémy HSEQ jsou certifikovány v mnoha obchodních jednotkách podle OHSAS 18001 a ISO 9001 a 14001.

H Naší prioritou je integrita a zdraví zaměstnanců a třetích stran pro společnost Bilfinger. Cílem našeho úsilí ke zvýšení bezpečnosti jsou tzv. nulové nehody.

S Bezpečnost všech zaměstnanců a odpovědnost každého jednotlivce k sobě a společnosti jsou jednou z priorit naší kultury. Naši zaměstnanci jsou opakovaně informováni o bezpečnostních opatřeních. Bilfinger Euromont pravidelně provádí školení cílená k předcházení nehodám obecně. Jsou platná pro všechny zaměstnance a manažery.

E Péče o životní prostředí pro nás znamená odpovědné jednání ve všech našich obchodních procesech. Snažíme se, aby naše podnikatelské činnosti snižovaly negativní dopady na životní prostředí. Naše systémy řízení podporují a kontrolují všechny procesy nezbytné pro ochranu zdrojů, s cílem rozvoje energetické účinnosti.

Q Ručíme za kvalitu své práce s příslušnými bezpečnostními a monitorovacími opatřeními, řízením kvality v našich provozních divizích, proškolením a vzděláváním všech zaměstnanců.

NAŠE HODNOTY

TVOŘÍME

Díky špičkovému know-how v oblasti strojírenství řešíme náročné a komplexní úkoly.

PEČUJEME

Jsme odhodláni naplňovat potřeby našich zákazníků a pečujeme o své lidi i životní prostředí.

DOKÁŽEME TO

Díky schopnostem a zkušenostem našich vysoce kvalifikovaných pracovníků dodáváme řešení na míru.

NAŠE KOMPETENCE

JSME HNACÍ SILOU INOVACÍ

ŘEŠENÍ HLEDÁME VE SPOLUPRÁCI

NEUSTÁLE SE ZLEPŠUJEME

JSME SPOLEHLIVÍ

USILUJEME O MAXIMÁLNÍ EFEKTIVITU

VÝSLEDKY MLUVÍ ZA NÁS

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti Bilfinger Euromont a.s.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Bilfinger Euromont a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o peněžních tocích a přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. prosince 2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odповідnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odповідnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

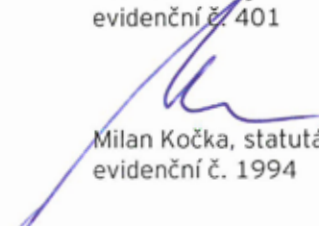
Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401



Milan Kočka, statutární auditor
evidenční č. 1994

8. dubna 2020
Praha, Česká republika

Bilfinger Euromont a.s.

FINANČNÍ ČÁST

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	úč. období 2018
					Netto
AKTIVA CELKEM		688 014	-186 613	501 401	588 369
A.	POHLEDAVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	STÁLÁ AKTIVA	242 659	-141 373	101 286	111 501
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	7 764	-6 957	807	1 586
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje				
2.	Ocenitelná práva	7 764	-6 957	807	1 586
1.	Software	7 764	-6 957	807	1 586
2.	Ostatní ocenitelná práva				
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	234 895	-134 416	100 479	109 915
B. II. 1.	Pozemky a stavby	77 972	-34 666	43 306	44 801
1.	Pozemky	2 494		2 494	2 494
2.	Stavby	75 478	-34 666	40 812	42 307
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	147 634	-97 038	50 596	55 019
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	9 289	-2 712	6 577	10 095
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	792		792	2 316
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	8 497	-2 712	5 785	7 779
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	445 216	-45 240	399 976	476 498
C. I.	Zásoby	79 003	-33 602	45 401	33 549
C. I. 1.	Materiál	7 625	-4 354	3 271	1 561
2.	Nedokončená výroba a polotovary	71 342	-29 248	42 094	31 953
3.	Výrobky a zboží				
1.	Výrobky				
2.	Zboží				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	36		36	35
C. II.	Pohledávky	361 201	-11 638	349 563	439 547
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	11 628	0	11 628	7 514
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	4 528		4 528	4 539
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka	7 100		7 100	2 975
5.	Pohledávky ostatní				
5.1.	Pohledávky za společníky				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
5.3.	Dohadné účty aktivní				
5.4.	Jiné pohledávky				

ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2018
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	349 573	-11 638	337 935	432 033
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	304 308	-11 638	292 670	203 071
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	40 294		40 294	218 201
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	4 971		4 971	10 761
4.1.	Pohledávky za společnosti				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	3 891		3 891	6 819
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	483		483	2 683
4.5.	Dohadné účty aktivní	592		592	1 244
4.6.	Jiné pohledávky	5		5	15
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	5 012	0	5 012	3 402
1.	Peněžní prostředky v pokladně	19		19	40
2.	Peněžní prostředky na účtech	4 993		4 993	3 362
D.	Časové rozlišení aktiv	139	0	139	370
D. 1.	Náklady příštích období	139		139	370
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období				

ROZVAHA

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2018
PASIVA CELKEM		501 401	588 369
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	299 593	390 722
A. I.	Základní kapitál	10 200	10 200
A. I. 1.	Základní kapitál	10 200	10 200
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ažio a kapitálové fondy	0	0
A. II. 1.	Ažio		
2.	Kapitálové fondy		
1.	Ostatní kapitálové fondy		
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
3.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku	0	0
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy		
2.	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	309 636	309 635
IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	309 636	309 635
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	-20 243	70 887
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	172 898	192 986
B.	Rezervy	17 056	35 118
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy	17 056	35 118
C.	Závazky	155 842	157 868
C. I.	Dlouhodobé závazky	0	550
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		550
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek		
9.	Závazky - ostatní		
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky		
C. II.	Krátkodobé závazky	155 842	157 318
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy		3 690
4.	Závazky z obchodních vztahů	131 568	113 797
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	24 274	39 831
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	8 576	13 127
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	4 869	5 628
5.	Stát - daňové závazky a dotace	6 789	6 801
6.	Dohadné účty pasivní	4 040	14 275
7.	Jiné závazky		
D.	Časové rozlišení pasiv	28 910	4 661
D. 1.	Výdaje příštích období		
2.	Výnosy příštích období	28 910	4 661

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2018
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	800 927	813 661
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	629 474	593 190
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	127 672	145 686
A.3.	Služby	501 802	447 504
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-37 609	-23 155
C.	Aktivace (-)	-8	-8
D.	Osobní náklady	203 391	226 125
D.1.	Mzdové náklady	150 960	170 061
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	52 431	56 064
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	49 718	52 995
D.2.2.	Ostatní náklady	2 713	3 069
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	44 983	15 837
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	16 082	15 022
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16 432	15 022
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	-350	
E.2.	Úpravy hodnot zásob	27 498	1 141
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	1 403	-326
III.	Ostatní provozní výnosy	5 705	5 374
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	3 177	3 139
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	381	901
III.3.	Jiné provozní výnosy	2 147	1 334
F.	Ostatní provozní náklady	-8 434	-5 446
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	2 125	58
F.2.	Prodaný materiál	54	26
F.3.	Daně a poplatky	895	1 022
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-18 062	-14 124
F.5.	Jiné provozní náklady	6 554	7 572
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-25 165	12 492
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	60 000
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		60 000
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	25
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	1 846	1 942
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	1 846	1 942
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy	1 142	722
K.	Ostatní finanční náklady	2 334	1 452
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	654	61 187
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	-24 511	73 679

Bilfinger Euromont a.s. k 31. prosinci 2019
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2018
L.	Daň z příjmu	-4 268	2 792
L.1.	Daň z příjmu splatná	-143	24
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	-4 125	2 768
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-20 243	70 887
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-20 243	70 887
*	Čistý obrat za účetní období	809 620	881 699

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Bilfinger Euromont a.s. (dále jen "společnost") je akciová společnost, která vznikla dne 26. září 1995 a sídlí v Praze, Prvního pluku 224/20, Karlín, 186 00 Praha 8, Česká republika, identifikační číslo 63147165. Hlavním předmětem její činnosti je: investiční dodávky na „klíč“; dodávka, montáž a komplexní údržba strojních technologických zařízení; výroba, opravy a montáž vyhrazeného plynového zařízení; výroba a montáž ocelových konstrukcí a potrubních rozvodů; opravy a instalace rotačních strojů v chemickém, potravinářském a energetickém průmyslu; komplexní údržba energetických zařízení; elektromontáže NN, VN i VVN; výstavba a opravy energetických a rozvodných zařízení.

Dne 17. června 2019 byly provedeny tyto změny v zápisu do veřejného rejstříku:

- Ing. Petr Klíma - zánik členství v představenstvu dne 10. června 2019,
- Ing. Jaroslav Kroupa - zánik členství v představenstvu dne 10. června 2019,
- Ing. František Šobr - zánik funkce člena představenstva a zápis funkce předsedy představenstva dne 10. června 2019
- počet členů představenstva - 1
- prokura Ing. Michal Procházka, Ing. Eva Bubáková – datum udělení prokury dne 31. 5. 2019

Osoba mající rozhodující vliv na společnost k 31. prosinci 2019:

Název	Podíl
Bilfinger SE	100 %

Mateřskou společností celého koncernu je Bilfinger SE, 68163 Mannheim, Oskar-Meixner Strasse 1, Spolková republika Německo, registrační číslo HRB 710296. Společnost je součástí konsolidačního celku koncernu Bilfinger SE.

Konsolidovaná účetní závěrka dle mezinárodních účetních standardů je připravována mateřskou společností koncernu Bilfinger SE. Konsolidovaná účetní závěrka je dostupná na internetových stránkách skupiny Bilfinger.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2019:

Představenstvo	
Předseda:	Ing. František Šobr

Dozorčí rada	
Předseda:	Gerald Pilotto
Člen:	Matti Jäkel

Prokuristé	
Ing. Michal Procházka	
Ing. Eva Bubáková	

Společnost řídí: Ing. František Šobr – generální ředitel, předseda představenstva,
Ing. Michal Procházka – ředitel pro strategii a rozvoj,
Ing. Eva Bubáková – finanční ředitelka.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2019 a 2018.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A ODCHYLKY OD TĚCHTO METOD

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2019 a 2018 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek v ocenění nad 60 tis. Kč se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související, a je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Drobný nehmotný majetek do 60 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení a dále veden v operativní evidenci.

Software je odepisován do nákladů po dobu 36 měsíců.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek v ocenění nad 40 tis. Kč se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje na úrovni přímých nákladů a výrobní a zásobovací režie.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Drobný hmotný majetek do 40 tis. Kč je účtován jednorázově do nákladů v roce pořízení a dále veden v operativní evidenci.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku v ocenění nad 40 tis. Kč zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Stavby	30
Inženýrské sítě, drobné stavby	20
Stroje, přístroje a zařízení	3 - 10
Dopravní prostředky	4 - 8
Inventář	3 - 5

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti. Majetkové účasti se oceňují pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

V rámci skupiny Bilfinger byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny v rámci tzv. „Cash pool“. Prostředky vložené do tohoto systému nebo využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položkách „Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba“, případně „Krátkodobé závazky – ovládaná nebo ovládající osoba“ a změna stavu těchto prostředků je vykázána v přehledu o peněžních tocích v položce „Poskytnuté půjčky a úvěry“.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny cenou pořízení s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Nedokončená výroba se oceňuje vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové náklady, subdodávky a osobní náklady, výrobní režijní náklady a zásobovací režii. Přímé materiálové náklady a subdodávky odpovídají skutečným nákladům. Přímé osobní náklady jsou stanovovány na základě plánových kalkulací. Výrobní režijní náklady a zásobovací režie zahrnují výrobní náklady stanovené na základě plánových kalkulací a jsou rozvrhovány na základě osobních nákladů. V případě významného rozdílu mezi plánovanými vlastními náklady a skutečnými vlastními náklady je nedokončená výroba k 31. 12. přeceněna na skutečné vlastní náklady.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané ve veřejném rejstříku Městského soudu v Praze.

h) Cizí zdroje

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

i) Operativní leasing

O nájemném vyplývajícím z operativního leasingu společnost účtuje v období, do kterého věcně a časově přísluší na základě smluvního ujednání s pronajímatelem. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

j) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu České národní banky platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

k) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

l) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Výnosy z prodeje služeb se účtují k datu jejich poskytnutí.

O zisku vyplývajícím z dlouhodobých smluv se účtuje až v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky. V případě dílčích plnění, kdy fakturace výnosů předchází náklady, je dle povahy projektu účtována dohadná položka pasivní, rezerva či výnos příštího období tak, aby míra zisku ke konci účetního období odpovídala konečně plánované ziskovosti dané zakázky.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Software	7 814	138	-188	7 764
Celkem 2019	7 814	138	-188	7 764
Celkem 2018	8 110	209	-505	7 814

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-6 228	-917	188	-6 957	807
Celkem 2019	-6 228	-917	188	-6 957	807
Celkem 2018	-5 811	-922	505	-6 228	1 586

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 v pořizovacích cenách 322 tis. Kč a 540 tis. Kč.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	2 494	-	-	-	2 494
Stavby	74 579	-	-	899	75 478
Stroje, přístroje a zařízení	75 499	4 673	-5 582	1 998	76 588
Dopravní prostředky	74 027	2 389	-8 072	-	68 344
Inventář	1 969	-	-4	668	2 633
Soubor movitých věcí	69	-	-	-	69
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	2 316	792	-	-2 316	792
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	10 841	-	-1 095	-1 249	8 497
Celkem 2019	241 794	7 854	-14 753	-	234 895
Celkem 2018	235 442	22 648	-16 296	-	241 794

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	-	2 494
Stavby	-32 272	-2 394	-	-	-34 666	-	40 812
Stroje, přístroje a zařízení	-60 433	-4 278	-320	5 582	-59 449	-	17 139
Dopravní prostředky	-34 674	-8 601	-710	8 072	-35 913	-	32 431
Inventář	-1 369	-242	-	4	-1 607	-	1 026
Soubor movitých věcí	-69	-	-	-	-69	-	-
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	792
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-2 712	5 785
Celkem 2019	-128 817	-15 515	-1 030	13 658	-131 704	-2 712	100 479
Celkem 2018	-130 938	-14 100	-58	16 279	-128 817	-3 062	109 915

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 21 694 tis. Kč a 23 066 tis. Kč.

Součástí nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku jsou nemovitosti, které společnost drží za účelem prodeje. Pořizovací hodnota těchto nemovitostí k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 činila 8 497 tis. Kč a 9 592 tis. Kč.

Společnost upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz bod 8).

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Jediný akcionář společnosti, společnost Bilfinger SE, rozhodl dne 19. 9. 2018 o prodeji 25 % podílu ve společnosti EUROMONT LEŠENÍ spol. s r.o. za částku 25 000 tis. Kč. Smlouva o převodu obchodního podílu byla uzavřena dne 9. 10. 2018. Od společnosti EUROMONT LEŠENÍ spol. s r.o. přijala společnost v roce 2018 dividendy ve výši 35 000 tis. Kč.

5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka byla stanovena vedením společnosti na základě provedené inventarizace zásob a analýzy jednotlivých položek zásob (viz bod 8).

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2019 a 2018 vytvořeny opravné položky na základě analýzy stáří a předpokládané splatnosti jednotlivých pohledávek (viz bod 8).

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 měla společnost dlouhodobé pohledávky z titulu zádržného a splátkových kalendářů ve výši 4 528 tis. Kč a 4 539 tis. Kč z toho splatné nad 5 let ve výši 0 tis. Kč a 0 tis. Kč. Dlouhodobé pohledávky k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 jsou splatné v letech 2021 až 2023, resp. v letech 2020 až 2023.

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 365 dní činily 10 235 tis. Kč a 10 235 tis. Kč.

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2019 a 2018 pohledávky ve výši 0 tis. Kč a 326 tis. Kč.

Pohledávky společnosti kryté podle zástavního práva, či jinak ručené k 31. 12. 2019 (v tis. Kč):

Pohledávky	Částka brutto	Částka netto	Lhůta splatnosti	Popis záruky
Pohledávky z obchodního styku	1 500	1 500	31. 12. 2019	směnka vlastní
Pohledávky z obchodního styku	1 500	1 500	30. 6. 2020	směnka vlastní
Pohledávky z obchodního styku	1 500	1 500	31. 12. 2020	směnka vlastní
Pohledávky z obchodního styku	2 548	-	31. 12. 2020	směnka vlastní
Pohledávky z obchodního styku	1 500	1 500	30. 6. 2021	směnka vlastní
Pohledávky z obchodního styku	1 910	1 910	31. 12. 2021	směnka vlastní

Pohledávky společnosti kryté podle zástavního práva, či jinak ručené k 31. 12. 2018 (v tis. Kč):

Pohledávky	Částka brutto	Částka netto	Lhůta splatnosti	Popis záruky
Pohledávky z obchodního styku	830	830	30. 9. 2019	směnka vlastní
Pohledávky z obchodního styku	2 548	-	31. 12. 2019	směnka vlastní
Pohledávky z obchodního styku	717	717	26. 1. 2019	směnka vlastní
Pohledávky z obchodního styku	6 397	6 397	16. 2. 2019	směnka vlastní

Pohledávky společnosti nevykázané v rozvaze (vystavené směnky nebo záruky od dodavatelů ve prospěch společnosti) k 31. 12. 2019 (v tis. Kč):

Pohledávky	Částka	Lhůta splatnosti	Popis záruky
Záruka za kvalitní provedení díla	31	15. 5. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	526	15. 6. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	460	17. 10. 2020	bankovní záruka

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

Pohledávky společnosti nevykázané v rozvaze (vystavené směnky nebo záruky od dodavatelů ve prospěch společnosti) k 31. 12. 2018 (v tis. Kč):

Pohledávky	Částka	Lhůta splatnosti	Popis záruky
Záruka za kvalitní provedení díla	1 786	1. 2. 2019	firemní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	633	16. 10. 2019	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	31	15. 5. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	526	15. 6. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	460	17. 10. 2020	bankovní záruka

Přijaté bankovní záruky a směnky jsou evidovány v podrozvahové evidenci.

Daňové pohledávky k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 zahrnují předplacené zálohy na daň z příjmu právnických osob ponížené o splatnou daň.

Krátkodobé poskytnuté zálohy představují především zálohy na dodávky materiálu a služeb vztahující se k zakázkám a spotřebu elektrické energie a tepla.

Dohadné účty aktivní zahrnují zejména očekávané náhrady pojistných plnění, smluvní slevu z ceny díla a obrátové bonusy za odběry materiálu.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 19).

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost v rámci běžné činnosti uzavřela smlouvu o sdružení podle § 829 a násl. občanského zákoníku, resp. smlouvu o společnosti podle § 2716 a násl. nového občanského zákoníku na zhotovení konkrétního díla (dále jen sdružení). Pro účely sdružení se zřizuje samostatný bankovní účet. K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 evidovala společnost na bankovních účtech sdružení s omezeným vlastnickým právem 4 181 tis. Kč a 1 230 tis. Kč.

8. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2017	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2018	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2019
dlouhodobému majetku	3 062	-	-	3 062	-	-350	2 712
zásobám materiálu	4 264	103	-43	4 324	30	-	4 354
nedokončené výrobě	699	6 193	-5 112	1 780	34 022	-6 554	29 248
pohledávkám – zákonné	9 999	98	-326	9 771	1 403	-	11 174
pohledávkám – ostatní	562	-	-98	464	-	-	464

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především platby pojistného a předplatného a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2017	Zisk běžného období	Výplata dividend	Zůstatek k 31. 12. 2018	Ztráta běžného období	Výplata dividend	Převody	Zůstatek k 31. 12. 2019
Počet akcií (ks)	204	-	-	204	-	-	-	204
Základní kapitál	10 200	-	-	10 200	-	-	-	10 200
Nerozdělený zisk minulých let	309 635	-	-	309 635	-	-	1	309 636
Hospodářský výsledek běžného účetního období	43 368	70 887	-43 368	70 887	-20 243	-70 886	-1	-20 243

Základní kapitál společnosti se skládá z 204 ks akcií na jméno plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 50 tis. Kč.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 31. 5. 2019 a 27. 6. 2018 bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2018 a 2017 s výplatou podílu na zisku společníkovi ve výši 70 886 tis. Kč a 43 368 tis. Kč.

Dne 25. 6. 2019 vyplatila společnost dividendy za rok 2018 v částce 347 483 Kč na akcii, tj. v celkové částce 70 886 tis. Kč, a dne 29. 6. 2018 vyplatila společnost dividendy za rok 2017 v částce 212 587 Kč na akcii, tj. v celkové výši 43 368 tis. Kč.

Do data sestavení účetní závěrky nebylo o plánovaném rozdělení hospodářského výsledku za rok 2019 rozhodnuto, nicméně se předpokládá, že ztráta bude převedena do výsledku hospodaření minulých let.

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2017	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2018	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2019
ostatní	49 242	40 223	-54 347	35 118	14 241	-32 303	17 056

Společnost tvoří rezervy na nevyčerpanou dovolenou, zaměstnanecké bonusy, obchodní rizika a na náklady související s dokončením již fakturovaných zakázek.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

12. ZÁVAZKY

K 31. 12. 2018 dlouhodobé závazky ve výši 550 tis. Kč představují zádržné splatné v roce 2020.

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti více než 365 dní v částce 0 tis. Kč a 2 tis. Kč.

Společnost eviduje k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 4 869 tis. Kč a 5 628 tis. Kč závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení splatných k 20. 1. 2020 a 20. 1. 2019.

Daňové závazky k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 zahrnují daň z příjmu fyzických osob a závazek z titulu daně z přidané hodnoty.

Dohadné účty pasivní zahrnují především náklady zakázek vztahující se k běžnému roku, které ke dni účetní závěrky nebyly dodavatelem vyfakturovány.

K 31. 12. 2019 měla společnost následující závazky zachycené v podrozvahové evidenci, k nimž byla vystavena směnka nebo záruka ve prospěch věřitele (v tis. Kč):

Závazek	Částka	Lhůta splatnosti	Popis poskytnutého zajištění nebo záruky
Záruka za kvalitní provedení díla	105	31. 1. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	137	30. 4. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	107	13. 5. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	2 030	30. 6. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	2 373	30. 6. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	219	30. 9. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	241	30. 9. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	868	17. 10. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	483	17. 10. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	71	2. 3. 2021	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	404	1. 5. 2022	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	2 468	22. 9. 2022	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	200	30. 6. 2023	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	1 586	25. 9. 2024	bankovní záruka

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

K 31. 12. 2018 měla společnost následující závazky zachycené v podrozvahové evidenci, k nimž byla vystavena směnka nebo záruka ve prospěch věřitele (v tis. Kč):

Závazek	Částka	Lhůta splatnosti	Popis poskytnutého zajištění nebo záruky
Záruka za kvalitní provedení díla	4 839	31. 12. 2018	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	34	15. 1. 2019	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	800	31. 1. 2019	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	5 349	28. 6. 2019	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	1 045	16. 10. 2019	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	11 390	15. 12. 2019	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	25 000	20. 12. 2019	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	52	30. 12. 2019	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	210	31. 1. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	137	30. 4. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	215	13. 5. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	219	30. 9. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	724	30. 9. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	868	17. 10. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	483	17. 10. 2020	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	71	2. 3. 2021	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	404	1. 5. 2022	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	2 468	22. 9. 2022	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	200	30. 6. 2023	bankovní záruka
Záruka za kvalitní provedení díla	1 586	25. 9. 2023	bankovní záruka

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 19).

13. POLOŽKY ČASOVÉHO ROZLIŠENÍ PASIV

Výnosy příštích období zahrnují časově rozlišené výnosy zakázek, u nichž průběh fakturace předbíhá náběh nákladů na tyto projekty, a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Společnost k 31. 12. 2019 vykazuje v položkách časového rozlišení 3 747 tis. Kč výnosů příštích období, které souvisí s podílem druhého společníka na společnosti uzavřené podle § 2716 a násl. nového občanského zákoníku.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

14. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2019	2018
Zisk/ztráta před zdaněním	-24 511	73 679
Nezdanitelné výnosy	-	-60 000
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-3 598	-1 338
Neodečitatelné náklady		
Tvorba opravných položek, netto	27 148	1 043
Tvorba rezerv, netto	-18 062	-14 124
Ostatní (náklady na reprezentaci, dary, materiál, ostatní služby, odpisy pohledávek)	3 865	2 151
Zdanitelný příjem	-15 158	1 441
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	-	268
Sleva na dani	-	-126
Úprava daně minulých let	-143	-118
Splatná daň	-143	24

Podle zákona o daních z příjmů může společnost převést daňovou ztrátu vzniklou od roku 2018 do příštích pěti let. Výše daňové ztráty z let 2018 - 2019, která nebyla v účetní závěrce roku 2019 uplatněna a bude převedena do dalších let, činila k 31.12.2019 15 549 tis. Kč.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2019		2018	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-5 803	-	-5 210
Ostatní přechodné rozdíly:				
Opravné položky k zásobám	6 384	-	1 160	-
Opravné položky k dlouhodobému majetku	515	-	581	-
Rezervy a ostatní	3 050	-	6 444	-
Daňové ztráty minulých let	2 954	-	-	-
Celkem	12 903	-5 803	8 185	-5 210
Netto	7 100		2 975	

Společnost zaúčtovala k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 odloženou daňovou pohledávku ve výši 7 100 tis. Kč a 2 975 tis. Kč.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

15. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (viz bod 3i).

Majetek najatý společností formou operativnímu leasingu k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 (v tis. Kč):

Popis	Doba pronájmu	Výše nájemného v roce 2019	Výše nájemného v roce 2018
Stroje, přístroje a zařízení	36 – 63 měsíců	670	532

16. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Drobný hmotný a nehmotný majetek nevykázaný v rozvaze (viz bod 4).

Bankovní záruky (viz bod 12).

Společnost si pronajímá provozní prostory zejména u UNIPETROL RPA s.r.o. Nájemní smlouvy jsou obvykle uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 a 6 měsíců. Závazky z těchto smluv nevykázané v rozvaze k 31. 12. 2019 a 31. 12. 2018 činí 6 485 tis. Kč a 5 152 tis. Kč. Závazky z nájemních smluv se vykazují včetně spotřeby energií.

V březnu 2018 byl zaměstnanec společnosti účasten na nehodě u zákazníka společnosti. Šetření této události není ke dni účetní závěrky uzavřeno a není možné odhadovat závěry a dopady pro společnost.

17. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2019		2018	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Komplexní údržba strojních technologických zařízení	293 046	-	344 664	-
Investiční dodávky na klíč	242 330	-	112 180	-
Strojní montáže	75 417	-	64 091	-
Elektromontáže a elektroúdržba	166 785	-	147 816	-
Stavebnictví	5 371	-	98 851	-
Ostatní	17 978	-	45 936	123
Výnosy celkem	800 927	-	813 538	123

Převážná část výnosů společnosti je soustředěna na 5 hlavních zákazníků v chemickém, energetickém a stavebním odvětví.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

18. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2019	2018
	Celkový počet zaměstnanců	Celkový počet zaměstnanců
Průměrný počet zaměstnanců	281	305
Mzdy	148 680	167 901
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů	2 280	2 160
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	49 718	52 995
Sociální náklady	2 713	3 069
Osobní náklady celkem	203 391	226 125

Průměrný počet členů statutárních orgánů v roce 2019 a 2018 byl 4 a 5.

19. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2019 a 2018 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné půjčky, přiznané záruky nebo zálohy.

Jiné výhody členů statutárních orgánů a řídicích pracovníků spočívají v použití služebních automobilů i pro soukromé použití.

Společnost prodává výrobky a služby spřízněným osobám v rámci své běžné obchodní činnosti. V roce 2019 a 2018 dosáhl tento objem prodeje včetně úroků z vkladu na „Cash poolovém“ účtu 5 779 tis. Kč a 3 593 tis. Kč.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Lhůty splatnosti	2019	2018
Bilfinger SE – cash pooling		40 294	218 201
Bilfinger Industrial Services Czech s.r.o.	60/45 dní	1 252	336
Celkem		41 546	218 537

Celkové úrokové výnosy za rok 2019 a 2018 z vkladu na „Cash poolovém“ účtu činily 1 846 tis. Kč a 1 942 tis. Kč.

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci své běžné obchodní činnosti. V roce 2019 a 2018 činily nákupy 31 178 tis. Kč a 69 260 tis. Kč.

Informace o obdržných a zaplacených dividendách jsou uvedeny v bodu 4c Dlouhodobý finanční majetek a v bodu 10 Vlastní kapitál.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

V celkovém objemu transakcí se spřízněnými osobami v roce 2018 jsou vykázány vzájemné obchody se společností EUROMONT LEŠENÍ spol. s r.o. uskutečněné v období od 1. 1. 2018 do 30. 9. 2018 (viz bod 4c).

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Lhůty splatnosti	2019	2018
Bilfinger Industrial Services Czech s.r.o.	60/75 dní	3 617	3 738
Bilfinger Tebodin Czech Republic, s.r.o.	14/60 dní	1 029	142
Bilfinger SE	14 dní	158	12 590
Bilfinger Global IT GmbH	14 dní	67	44
Bilfinger Shared Services Österreich GmbH	14 dní	-	10
Celkem		4 871	16 524

20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Služby zahrnují zejména přímé náklady související s realizací projektů.

Jiné provozní výnosy tvoří zejména vyúčtované smluvní pokuty a penále, náhrady způsobených škod a přijatá plnění z pojistných událostí.

Jiné provozní náklady zahrnují především náklady na pojištění.

Výnosy z dlouhodobého finančního majetku v roce 2018 zahrnují přijaté dividendy a příjmy z převodu obchodního podílu ve společnosti EUROMONT LEŠENÍ spol. s r.o. (viz bod 4c).

Ostatní finanční výnosy a náklady zahrnují především realizované a nerealizované kurzové zisky a ztráty a náklady na bankovní záruky.

Informace o odměně statutárnímu auditorovi za ověřovací služby za rok 2019 a 2018 je uvedena v konsolidované výroční zprávě společnosti Bilfinger SE.

21. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI




Na základě usnesení vlády ČR ze dne 12. března 2020 č. 194 došlo k vyhlášení nouzového stavu na území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu a šíření koronaviru označovaného jako SARS-CoV-2. Ke dni sestavení účetní závěrky nemělo toto opatření na činnost společnosti zásadní vliv, a to zejména s ohledem na provázanost na strategického zákazníka UNIPETROL RPA, s.r.o., který prozatím neomezuje poptávku po službách v oblasti oprav a údržby a nedochází k přerušení realizace již smluvně zajištěných investičních projektů. K omezení činností společnosti a poklesu tržeb bude pravděpodobně docházet v případě přetrvávajících nouzových opatření do druhé poloviny roku 2020, resp. při nedostatku personálu v důsledku karanténních opatření, či narušení dodavatelských řetězců. I když tyto skutečnosti není možné prozatím predikovat, ke dni sestavení účetní závěrky vedení společnosti zvažilo aktuální dopady pandemie COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019

22. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ BOD 10)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
8. dubna 2020	 Ing. František Šobr	 Petra Fridrichová	 Ing. Eva Bubáková

Nedílnou součástí účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty a přehled o peněžních tocích.

Bilfinger Euromont a.s. k 31. prosinci 2019
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. prosinci 2019 a 2018

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2018
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	-24 511	73 679
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	24 048	-62 928
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	16 432	15 348
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	28 551	815
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	-18 062	-14 124
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly	25	31
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	-1 052	-28 056
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	-1 846	-1 942
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)		-35 000
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	-463	10 751
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-105 146	46 350
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	-39 350	-23 379
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	-91 016	118 666
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	3 092	-3 100
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	17 126	-52 151
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků a přechodných účtů pasiv	5 002	6 314
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	-105 609	57 101
A. 3. 1.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku		
A. 4. 1.	Zaplacená daň z příjmů	3 072	-4 751
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-102 537	52 350
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-7 897	-28 595
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	3 177	28 139
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	177 907	-43 800
B. 4. 1.	Přijaté úroky	1 846	1 942
B. 5. 1.	Přijaté podíly na zisku		35 000
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	175 033	-7 314
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých úvěrů		
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené podíly na zisku	-70 886	-43 368
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-70 886	-43 368
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	1 610	1 668
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	3 402	1 734
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	5 012	3 402

Zpráva o vztazích

Statutární orgán společnosti Bilfinger Euromont a.s. vypracoval zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Zpráva o vztazích“) za rok 2019 v souladu s ustanovením § 82 zákona o obchodních společnostech a družstvech (o obchodních korporacích), v platném znění (dále jen „zákon o obchodních korporacích“).

Rozhodným obdobím pro tuto zprávu o vztazích je účetní období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

Peněžní údaje jsou v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

1. Osoby propojené se společností Bilfinger Euromont a.s.

Společnost Bilfinger Euromont a.s. je součástí mezinárodního koncernu Bilfinger SE a patří do segmentu Údržba, úpravy a provoz, region Kontinentální Evropa.

Osoby ovládající společnost Bilfinger Euromont a.s.

Název společnosti	Sídlo společnosti	Celková účast	
		1. 1. 2019	31. 12. 2019
Bilfinger SE	Oskar-Meixner Strasse 1, 68163 Mannheim, DE	100 %	100 %

Ovládající osoba společnosti Bilfinger Euromont a.s., společnost Bilfinger SE, přímo či nepřímo ovládá níže uvedené společnosti, s nimiž byla společnost Bilfinger Euromont a.s. v období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 ve vzájemném obchodním styku.

Název společnosti	Sídlo společnosti
Bilfinger Industrial Services Czech s.r.o.	Václava Řezáče 313, 434 01 Most, CZ
Bilfinger Tebodin Czech Republic, s.r.o.	1. pluku 20/224, 186 00 Praha 8, CZ
Bilfinger Global IT GmbH	Carl-ReiB-Platz 1-5, 68165 Mannheim, DE

2. Úloha ovládané osoby

Úlohou společnosti Bilfinger Euromont a.s. v rámci koncernu je poskytování služeb v oblasti komplexní údržby, investičních dodávek na klíč, strojních montáží, elektroúdržby a elektromontáží zejména v chemickém, energetickém a stavebním odvětví.

3. Smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami

Společnost má uzavřeny následující smlouvy s propojenými osobami platné v roce 2019:

Propojená osoba	Druh smlouvy
Bilfinger Industrial Services Czech s.r.o.	Díličí objednávky a smlouvy na montážní, svářečské a obráběcí práce.
Bilfinger SE	Smlouva na poskytování poradenských služeb v oblasti právní, personální, finančního účetnictví, vystavování bankovních záruk, zpracování měsíčního reportingu, roční uzávěrky a výroční zprávy, Pojistná smlouva, smlouva o Cash poolovém účtu.
Bilfinger Global IT GmbH	Poskytování datových a emailových služeb.
Bilfinger Tebodin Czech Republic, s.r.o.	Díličí objednávky a smlouvy na projekční práce. Smlouva o podnájmu nebytových prostor.

4. Poskytnutá plnění mezi propojenými osobami uskutečněná v účetním období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019

4.1. Plnění poskytnutá propojeným osobám společností Bilfinger Euromont a.s.

Propojená osoba	Ostatní služby
Bilfinger Tebodin Czech Republic, s.r.o.	5
Bilfinger Industrial Services Czech s.r.o.	3 928
Bilfinger SE – úroky z cash poolingů	1 846
Celkem	5 779

4.2. Plnění přijatá společností Bilfinger Euromont a.s. od propojených osob

Propojená osoba	Ostatní služby
Bilfinger SE	16 582
Bilfinger Tebodin Czech Republic, s.r.o.	3 534
Bilfinger Industrial Services Czech s.r.o.	10 290
Bilfinger Global IT GmbH	772
Celkem	31 178

4.3. Vzájemné zůstatky pohledávek a závazků podniků ve skupině k 31. 12. 2019

Propojená osoba	Pohledávky	Závazky
Bilfinger SE	40 294*	158
Bilfinger Industrial Services Czech s.r.o.	1 252	3 617
Bilfinger Global IT GmbH	-	67
Bilfinger Tebodin Czech Republic, s.r.o.	-	1 029
Celkem	41 546	4 871

* běžný bankovní účet zařazený v rámci skupiny do cashpoolingu

- 4.4. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky (jednání učiněná dle § 82 odst. 2 písm. d) zákona o obchodních korporacích)
- a) Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 31. 5. 2019 bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2018 s výplatou podílu na zisku společnosti Bilfinger SE ve výši 70 886 tis. Kč. Dividendy za rok 2018 v částce 347 483 Kč na akcii, tj. v celkové částce 70 886 tis. Kč byly vyplaceny dne 25. 6. 2019.
- b) V rámci skupiny Bilfinger SE je zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny v rámci tzv. „Cash pool“. Stav finančních prostředků vložených do tohoto systému byl v rozhodném období snížen o 177 907 tis. Kč, tj. celkem na částku 40 294 tis. Kč.
- 4.5. Výhody, nevýhody a rizika plynoucí ze vztahů mezi propojenými osobami ve smyslu § 82 odst. 4 zákona o obchodních korporacích

Členství v koncernu Bilfinger SE poskytuje společnosti zázemí silného nadnárodního koncernu a posiluje vyjednávací pozici i důvěryhodnost Bilfinger Euromont a.s. v očích zákazníků i dodavatelů. V rámci koncernu má společnost snazší přístup k řadě obchodních, finančních či právních informací, čímž je dosahováno minimalizace rizik ve všech oblastech činnosti.

Nevýhody spojené a nutné pro organizaci mezinárodního koncernu společnost spatřuje v některých případech ve složitosti interních schvalovacích a rozhodovacích procesů, včetně omezujících a svazujících systémových opatření a procedur.

Kromě rizik obvyklých pro účast v mezinárodním koncernu neplynou společnosti Bilfinger Euromont a.s. ze vztahů se společnostmi v rámci koncernu Bilfinger SE žádná rizika.

5. Prohlášení statutárního orgánu společnosti Bilfinger Euromont a.s.

Prohlašujeme, že jsme do zprávy o vztazích vyhotovované podle § 82 zákona o obchodních korporacích pro účetní období roku 2019 uvedli veškeré aktivní smlouvy mezi propojenými osobami a dále, v tomto účetním období uskutečněné a nám k datu podpisu této zprávy známé:

- plnění a protiplnění poskytnuté propojeným osobám,
- jiné právní úkony učiněné v zájmu těchto osob,
- veškerá opatření přijatá nebo uskutečněná v zájmu nebo na popud těchto osob.

Na základě informací dostupných statutárnímu orgánu společnosti Bilfinger Euromont a.s. lze konstatovat, že mezi výše uvedenými společnostmi v rámci koncernu nedošlo k uzavření smlouvy či uskutečnění jiného úkonu nebo opatření, z nichž by společnosti Bilfinger Euromont a.s. vznikla újma ve smyslu § 82 odst. 2 písm. f), popřípadě zvláštní výhoda nebo nevýhoda ve smyslu § 82 odst. 4 zákona o obchodních korporacích. Veškeré transakce s propojenými osobami byly uskutečněny za běžných obchodních podmínek.

Statutární orgán společnosti vypracoval Zprávu o vztazích s péčí řádného hospodáře na základě informací, které mu byly dostupné ke dni zpracování této zprávy.

V Praze dne 31. března 2020



.....
Ing. František Šobr, předseda představenstva

KONTAKTNÍ ÚDAJE



SÍDLO SPOLEČNOSTI:

Prvního pluku 224/20
186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 63147165
DIČ: CZ63147165



VEDENÍ SPOLEČNOSTI:

Dolní Jiřetín 7
434 01 Most

Telefon:
476 765 200
e-mail:
obchod.euromont@bilfinger.com
info.euromont@bilfinger.com
www.euromont.cz

Právní forma: akciová společnost, spisová značka – B 21352 vedená
u Městského soudu v Praze

Den zápisu do OR: 26. 9. 1995

Jediný akcionář: Bilfinger SE, Oskar-Meixner Strasse 1, 68163 Mannheim, SRN
registrační číslo: HRB 710296

Základní jmění: 10 200 000 Kč

Počet zaměstnanců: 281

Bankovní spojení: COMMERZBANK AG, pobočka Praha,
č.ú. 10496345/6200

Pojištění: roční koncernová pojistka Bilfinger SE
u HDI-Gerling Industrie Versicherung AG (limit 30 mil. € pro každou pojistnou
událost, 100 mil. € roční limit
– na škody na zdraví, věcech a majetku)

Představenstvo:

Ing. František Šobr, jednající samostatně

Prokura:

Ing. Eva Bubáková, Ing. Michal Procházka

